

## Уважаемый клиент!

Информируем Вас, что с 1 января 2017 года вступили в силу положения Федерального закона от 29.06.2015 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2016 г. № 1498 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», согласно которым в состав платы за содержание жилого помещения включаются расходы на оплату коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, а именно плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Ранее данные расходы на коммунальные услуги на общедомовые нужды учитывались в составе платы за коммунальные услуги.

Таким образом расходы на потребление коммунальных услуг на общедомовые нужды с 1 января 2017 выведены из состава платы за коммунальные услуги и включены в плату за содержание жилого помещения.

Размер расходов на коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме не должен превышать нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды, утвержденных распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20 октября 2016 года № 200-РВ.